



Echenoz la méline, maison de caractère de 210m² comprenant 4 grandes chambres, 2 salle de bains, cuisine ouverte sur séjour donnant l'accès à la terrasse avec piscine et de nombreuses dépendances, garage, atelier, caves et bureau d'environ 30m² indépendant de la maison, (possibilité de le réhabiliter en studio). Chauffage central économique avec chaudière à granulés. Le tout édifié sur environ 6 ares de terrain clos et arboré sans vis à vis.

Honoraires charge vendeur.

Votre conseiller : Yvan JOACHIM 06.25.47.38.51. - 03.63.77.10.24

INFORMATIONS GENERALES

Surface habitable (en m2 env.) :	210
Nombre de pièces :	8
Nombre de chambres :	4
Nombre de salles de bain :	2
Balcon :	1
Terrasse :	1
Garage :	1
Cave :	1
Parking privatif :	1
Exposition :	Non communiqué

CHAUFFAGE

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	non communiqué
Diffusion :	Radiateur

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Très Proches

Type : Ramassage scolaire, bus/tramway, Gare SNCF,

Commerces

Proximité : Très Proches

Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie, Supermarché,

Médical

Proximité : Très Proches

Type : Pharmacie, Cabinet médical, Hôpital, Dentiste,

Ecoles

Proximité : Peu éloigné

Type : Crèche, Maternelle, Primaire, Collège, Lycée

DIAGNOSTICS

DPE

CGES

VOTRE CONSEILLER

Yvan JOACHIM

y.joachim@orus-immobilier.com

06.25.47.38.51