



15 min LUXEUIL axe VESOUL. Dans village vivant et fleuris, maison proposant un niveau plain-pied avec cuisine meublée équipée ouverte sur salon, vaste séjour, une chambre et salle de bains. A l'étage mezzanine, 2 chambres. Terrain clos et arbores, exposition SUD. Garage avec buanderie. Posez-vos meubles. A vous d'inventer la vie qui va avec.

Honoraires charges vendeur

Votre conseiller : Eric COUR : 06.81.60.40.41.

INFORMATIONS GENERALES

| | |
|----------------------------------|-----|
| Surface habitable (en m2 env.) : | 95 |
| Nombre de pièces : | 4 |
| Nombre de chambres : | 3 |
| Nombre de salles de bain : | 1 |
| Balcon : | Non |
| Terrasse : | 1 |
| Garage : | 1 |
| Cave : | Non |
| Parking privatif : | 1 |
| Exposition : | Sud |

CHAUFFAGE

| | |
|---------------------|-------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de chauffage : | Electricité |
| Diffusion : | Radiateur |

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Peu éloigné
Type : Ramassage scolaire,

Commerces

Proximité : Peu éloigné
Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie, Supermarché,

Médical

Proximité : Peu éloigné
Type : Pharmacie, Cabinet médical,

Ecoles

Proximité : Peu éloigné
Type : Crèche, Maternelle, Primaire

DIAGNOSTICS

| | |
|------|---|
| DPE | D |
| CGES | B |

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR
e.cour@orus-immobilier.com
06.81.60.40.41