



10 min l'Isle-sur-le Doubs, direction PONT DE ROIDE. Venez découvrir cette maison avec un intérieur atypique de goûts conçu par un architecte. Cette habitation, sur sous-sol, proposera, une suite parentale avec salle de bains comprenant douche, baignoire et dressing, une cuisine ouverte sur séjour avec balcon, 2 chambres et une salle de douche à l'étage, garage de 35 m² et atelier attenant. Terrain de 1300 m² avec appentis pour animaux. Chauffage central bois et appoints électriques. Ce n'est qu'un petit aperçu de ses qualités. Rafraîchissements à prévoir.

Honoraires charge vendeurs.

Votre conseiller : Eric COUR : 06.81.60.40.41.

INFORMATIONS GENERALES

| | |
|----------------------------------|-----|
| Surface habitable (en m2 env.) : | 100 |
| Nombre de pièces : | 4 |
| Nombre de chambres : | 3 |
| Nombre de salles de bain : | 2 |
| Balcon : | 1 |
| Terrasse : | Non |
| Garage : | 1 |
| Cave : | 1 |
| Parking privatif : | 1 |
| Exposition : | Sud |

CHAUFFAGE

| | |
|---------------------|-------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de chauffage : | Electricité |
| Diffusion : | Radiateur |

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Très Proches
Type : Ramassage scolaire,

Commerces

Proximité : Eloigné
Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie, Supermarché,

Médical

Proximité : Eloigné
Type : Pharmacie, Cabinet médical, Dentiste,

Ecoles

Proximité : Peu éloigné
Type : Crèche, Maternelle, Primaire,

DIAGNOSTICS

| | |
|------|---|
| DPE | D |
| CGES | D |

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR
e.cour@orus-immobilier.com
06.81.60.40.41