



**OFFEMONT :**

Appartement, LOFT, en rez-de-chaussée, rénové récemment, dans style contemporain proposant une chambre avec emplacement dressing, cuisine ouverte sur salon-séjour, salle de bains avec douche 80 x 120, vaste mezzanine pouvant servir de chambre, 2 places de parkings privées et espace terrasse. Chauffage gaz de ville et climatisation réversible.

Ce n'est qu'un petit aperçu de ses qualités. Posez vos meubles.

Charges annuelles de syndic : 150,00€

DPE opposable du 11/10/2021

Copropriété de 4 lots principaux.

Honoraires charges vendeur

Votre conseiller : Eric COUR : 06.81.60.40.41.

**INFORMATIONS GENERALES**

Surface habitable (en m2 env.) :	70
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de salles de bain :	1
Balcon :	Non
Terrasse :	1
Garage :	1
Cave :	1
Parking privatif :	1
Exposition :	Non communiqué

**CHAUFFAGE**

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Gaz de ville
Diffusion :	Radiateur

**SERVICES**

**Transports en commun**

Proximité : Peu éloigné  
Type : Ramassage scolaire, bus/tramway,

**Commerces**

Proximité : Peu éloigné  
Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie, Supermarché,

**Médical**

Proximité : Peu éloigné  
Type : Pharmacie, Cabinet médical, Dentiste,

**Ecoles**

Proximité : Peu éloigné  
Type : Crèche, Maternelle, Primaire, Collège

**DIAGNOSTICS**

DPE	D
CGES	D

**VOTRE CONSEILLER**

Eric COUR



Référence n° 11584

**Appartement à Offemont**

**0 EUR**

e.cour@orus-immobilier.com  
06.81.60.40.41