



BELFORT: Centre ville à 2 pas de la bibliothèque.

Murs commerciaux en rez-de-chaussée avec entrée indépendante, proposant un local vitré sur tous les côtés (70 m²), sanitaire, une réserve de 20 m² en sous-sol et une cave privée. Copropriété très bien entretenue. Emplacement à fort passage piéton. Pour toutes activités commerciales hors restauration.

Honoraires charge vendeur.

Charges annuelles de copropriété: 2000,00€

Copropriété de 100 lots principaux.

Votre conseiller ORUS Immobilier: Eric COUR: 06.81.60.40.41

INFORMATIONS GENERALES

Surface habitable (en m2 env.) :	90
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de salles de bain :	1
Balcon :	Non
Terrasse :	Non
Garage :	Non
Cave :	1
Parking privatif :	Non
Exposition :	Sud

CHAUFFAGE

Type de chauffage :	
Mode de chauffage :	
Diffusion :	Non communiquée

SERVICES

Transports en commun

Proximité :

Type : ,

Commerces

Proximité :

Type : ,

Médical

Proximité :

Type : ,

Ecoles

Proximité :

Type : ,

DIAGNOSTICS

DPE	F
CGES	F

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR

e.cour@orus-immobilier.com

06.81.60.40.41