



BELFORT secteur, ANDELNANS.

Maison de type 6 proposant cuisine, 2 vastes pièces de vie (une par étage), 2 WC, une salle de bains, 3 chambres, grenier, garage et sous-sol total avec cave, chaufferie et atelier.

En plus de ses grands volumes la maison propose, fenêtres avec volets roulants électriques à fermeture centralisée, toiture très bon état, cuisine meublée équipée et ce n'est qu'un petit aperçu de ses qualités.

Secteur calme proche école et autres commodités.

A vous d'imaginer la vie qui va avec.

Honoraires charge vendeur.

DPE opposable du 31/10/2022:

Votre conseiller immobilier: Eric COUR: 06.81.60.40.41.

INFORMATIONS GENERALES

Surface habitable (en m2 env.) :	110
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	4
Nombre de salles de bain :	1
Balcon :	Non
Terrasse :	1
Garage :	1
Cave :	1
Parking privatif :	Non
Exposition :	Sud

CHAUFFAGE

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Fioul
Diffusion :	Radiateur

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Très Proches
Type : Ramassage scolaire,

Commerces

Proximité : Très Proches
Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie, Supermarché,

Médical

Proximité : Très Proches
Type : Pharmacie, Cabinet médical, Hôpital, Dentiste,

Ecoles

Proximité : Très Proches
Type : Crèche, Maternelle, Primaire, Collège, Lycée

DIAGNOSTICS

DPE	F
CGES	F

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR



Référence n° 11630
Maison à Belfort
148 000 EUR

e.cour@orus-immobilier.com
06.81.60.40.41